PROJECT U

UZ GENT

UNIVERSITEIT GENT

v k architects +engineers

Infomoment aannemers

26/10/2023

UZ GENT

UNIVERSITEIT GENT

v k architects +engineers

Agenda

1. Inleiding
2. Masterplan (video)
3. Overzicht projecten
4. Fasering

Inleiding

- Vandaag enkel algemene toelichting van de projecten
- Geen detailinformatie omtrent aanbestedingen
- Voor elk deelproject → Enuntiatieve aankondiging: maximaal 12 maanden op voorhand
- Presentatie komt op de website – met Engelse ondertitels

Meer info op:
http://projectu.uzgent.be

Vragen:
nieuwbouw@uzgent.be – antwoorden zullen op de website komen

Alle info wordt gegeven onder voorbehoud van wijzigingen

Masterplan

De komende 20 jaar maken we van onze campus een groene, overzichtelijke en gezonde omgeving.

Het Masterplan is goedgekeurd door Stad Gent in mei 2021.




UZ
GENT

Onze basisprincipes



Een ontwerp met zorg voor iedereen



Een gezonde groene campus



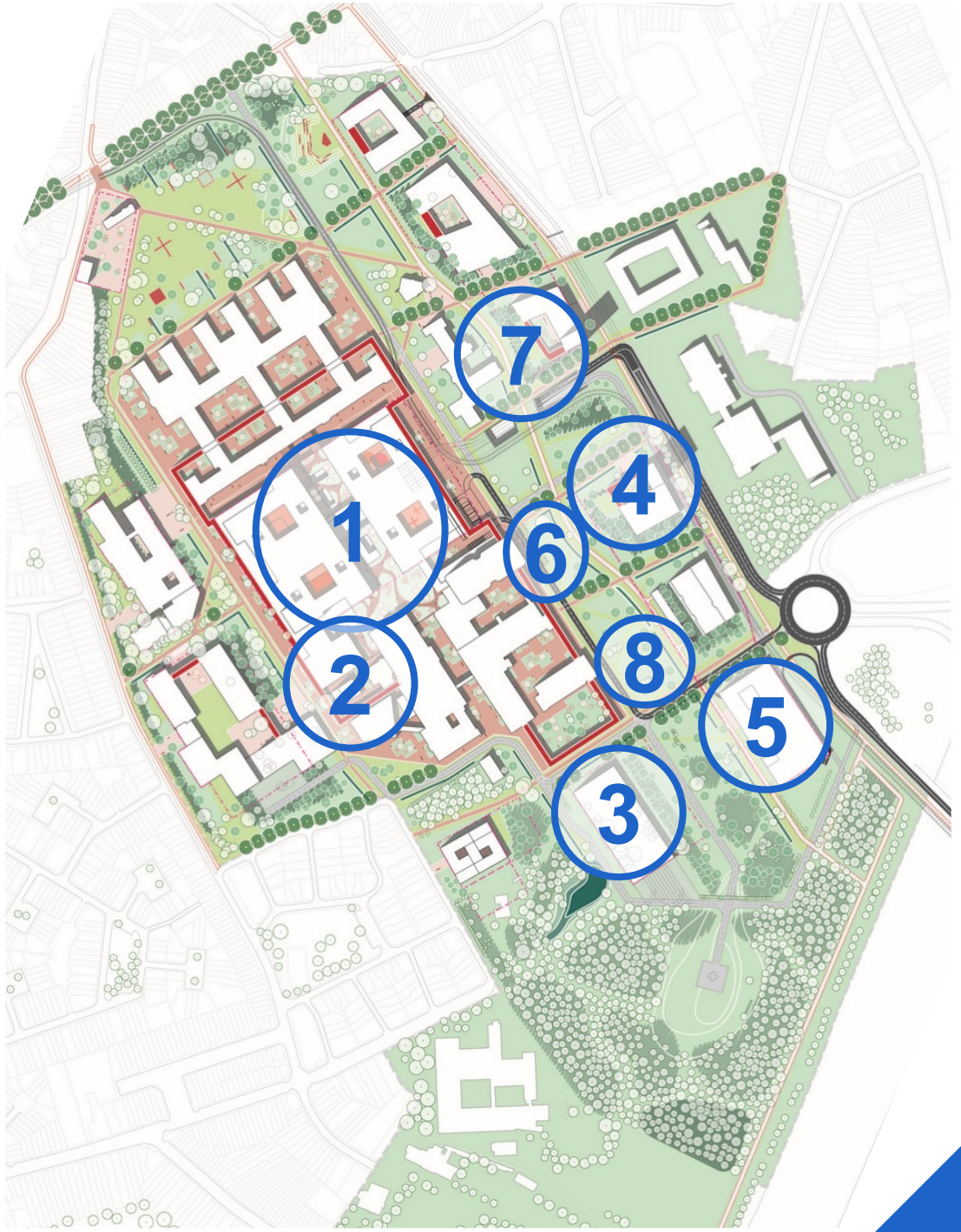
Klaar voor de toekomst



Vlot tot in het hart van de campus

Overzicht projecten

1. Centrale nieuwbouw
2. Radiotherapie en technisch gebouw
3. Logistiek gebouw
4. Nobel 1
5. Bovengronds parkeergebouw personeel
6. Tijdelijke uitwijkunit onthaal
7. Omgevingsaanleg en verplaatsen tramhalte
8. Tijdelijke cleanrooms Apotheek



Tijdelijke cleanrooms apotheek

- **Functie:** Klaarmaken van medicatie in steriele omgeving – tijdelijke voorziening in modulaire units
- **Hoogte:** 2 bouwlagen (8 m)
- **Breedte:** 24 m
- **Lengte:** 46 m

Bouwperiode: 2022-2023
Demontage: 2028

In uitvoering
Hoofdaannemer: De Meeuw Belgium

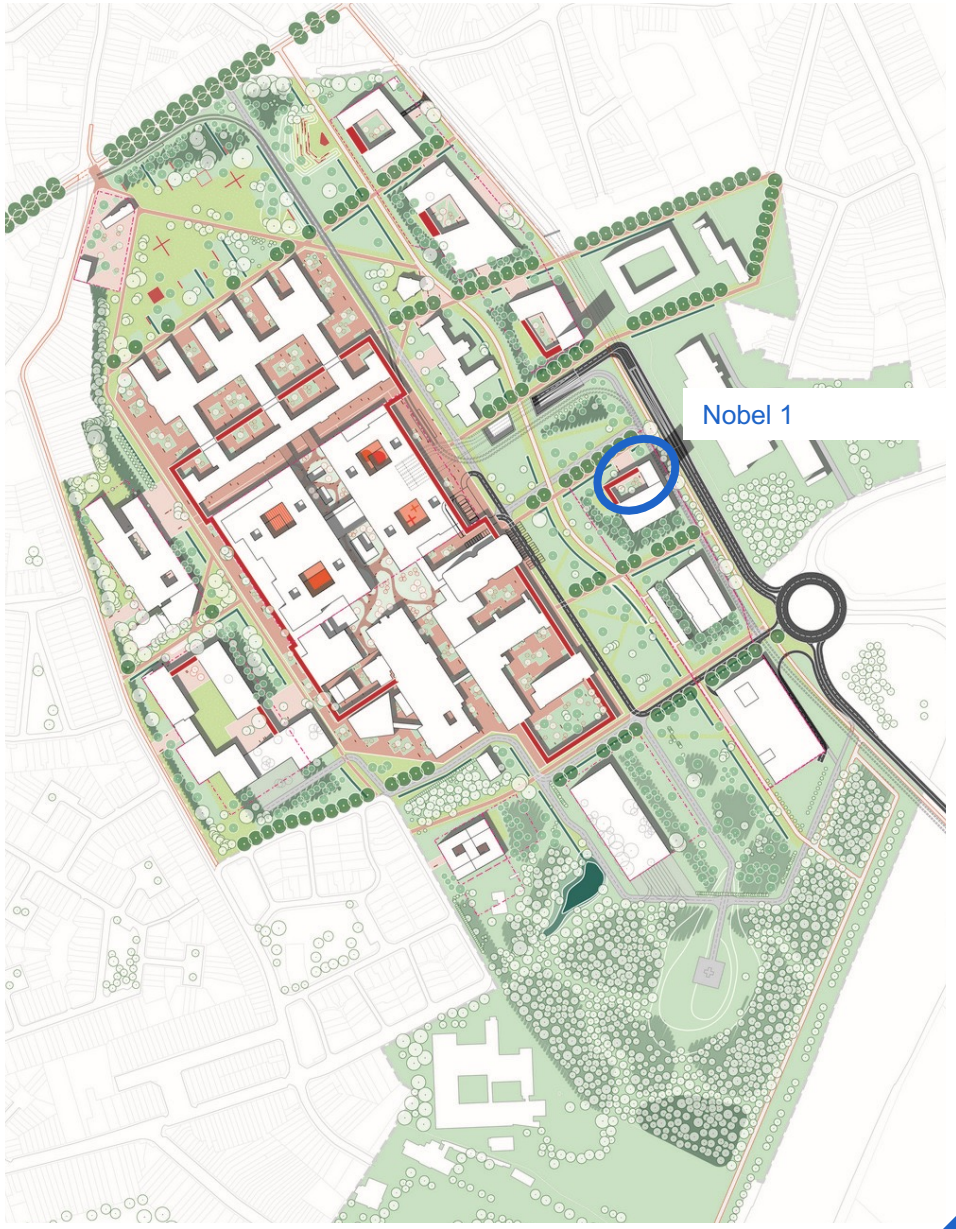


Nobel 1 gebouw

- **Functie:** Tijdelijke uitwijklocatie voor ziekenhuisfuncties, later casco voor functies onderwijs en onderzoek (spin-off's)
- **Hoogte:** 13 bouwlagen
- **Breedte:** 40 m
- **Lengte:** 25 m

Bouwperiode: 2022 – 2024

In uitvoering
Design & Build
Hoofdaannemer: MBG
Architectenbureau: Wiegerinck & LOW

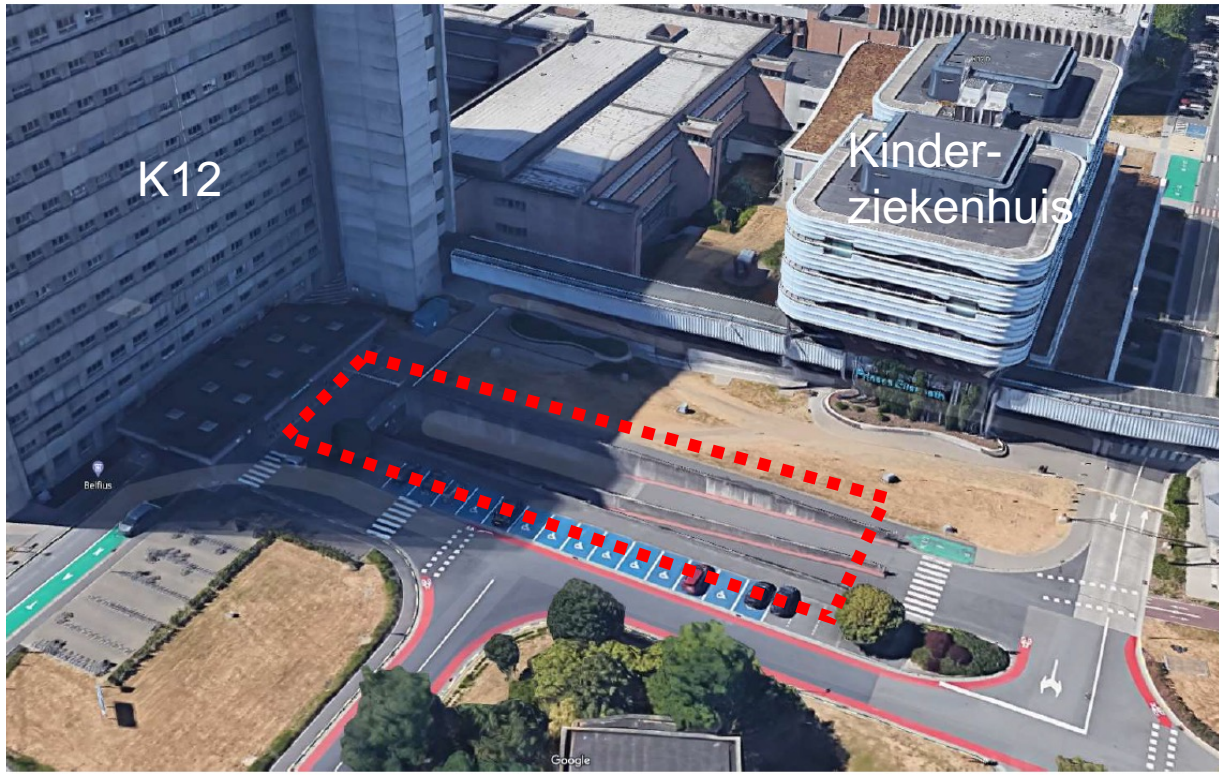


Tijdelijk onthaalgebouw

- **Functie:** Tijdelijk centraal onthaal voor ziekenhuis tijdens bouwwerken – modulaire units
- **Hoogte:** 2 bouwlagen
- **Breedte:** 25 m
- **Lengte:** 65 m

Bouwperiode: 2023
Demontage: 2029

In uitvoering
Hoofdaannemer: De Meeuw Belgium
Architectenbureau: VK Architects & Engineers



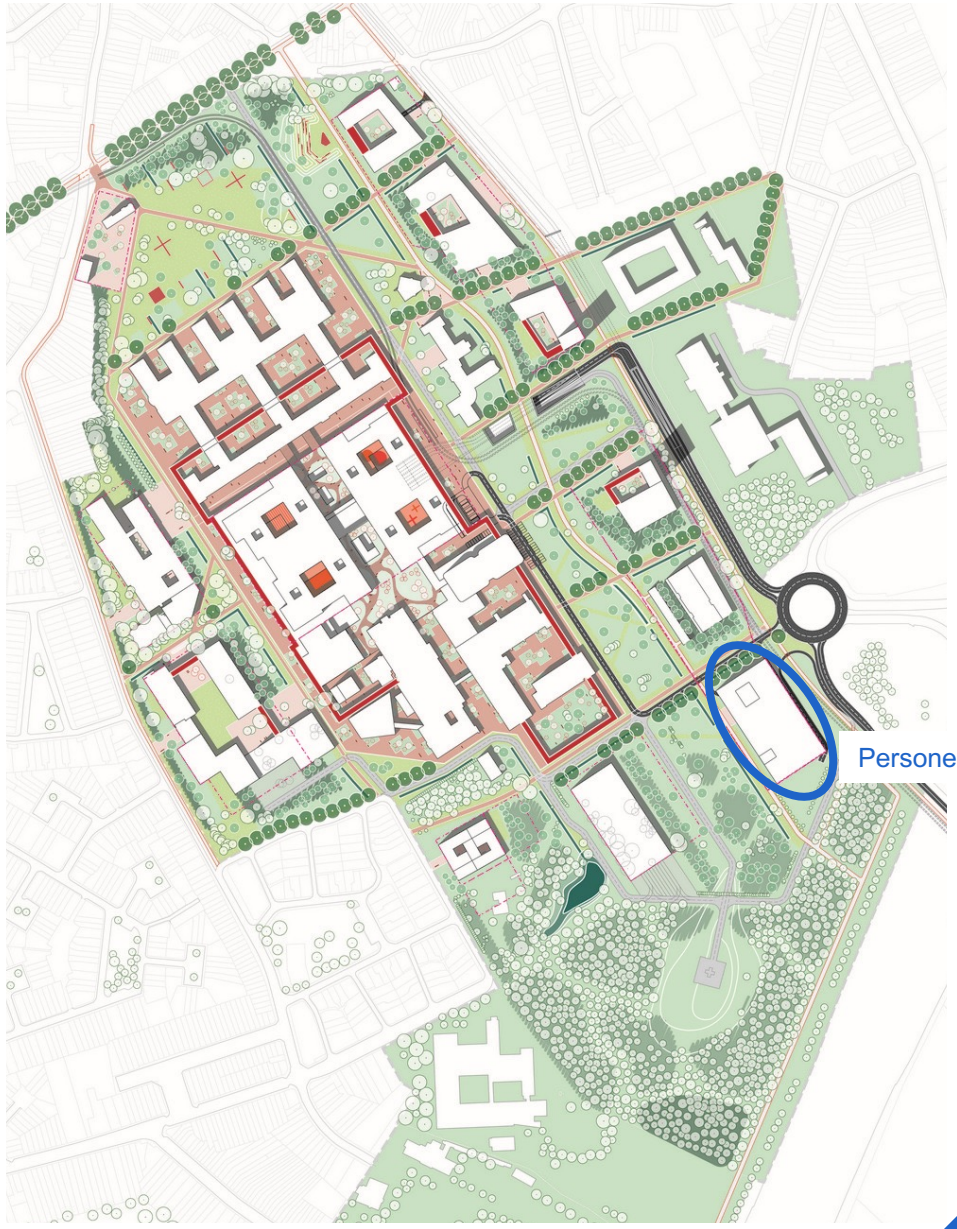
Parkeergebouw personeel

- **Functie:** Parking voor personeel UZ Gent en UGent
- **Hoogte:** 8 bouwlagen (22 m)
- **Breedte:** 123 m
- **Lengte:** 60 m

Bouwperiode: 2023 – 2024

In uitvoering

Design & Build – Wyckaert/CIT Blaton/Assar





Parkeergebouw personeel

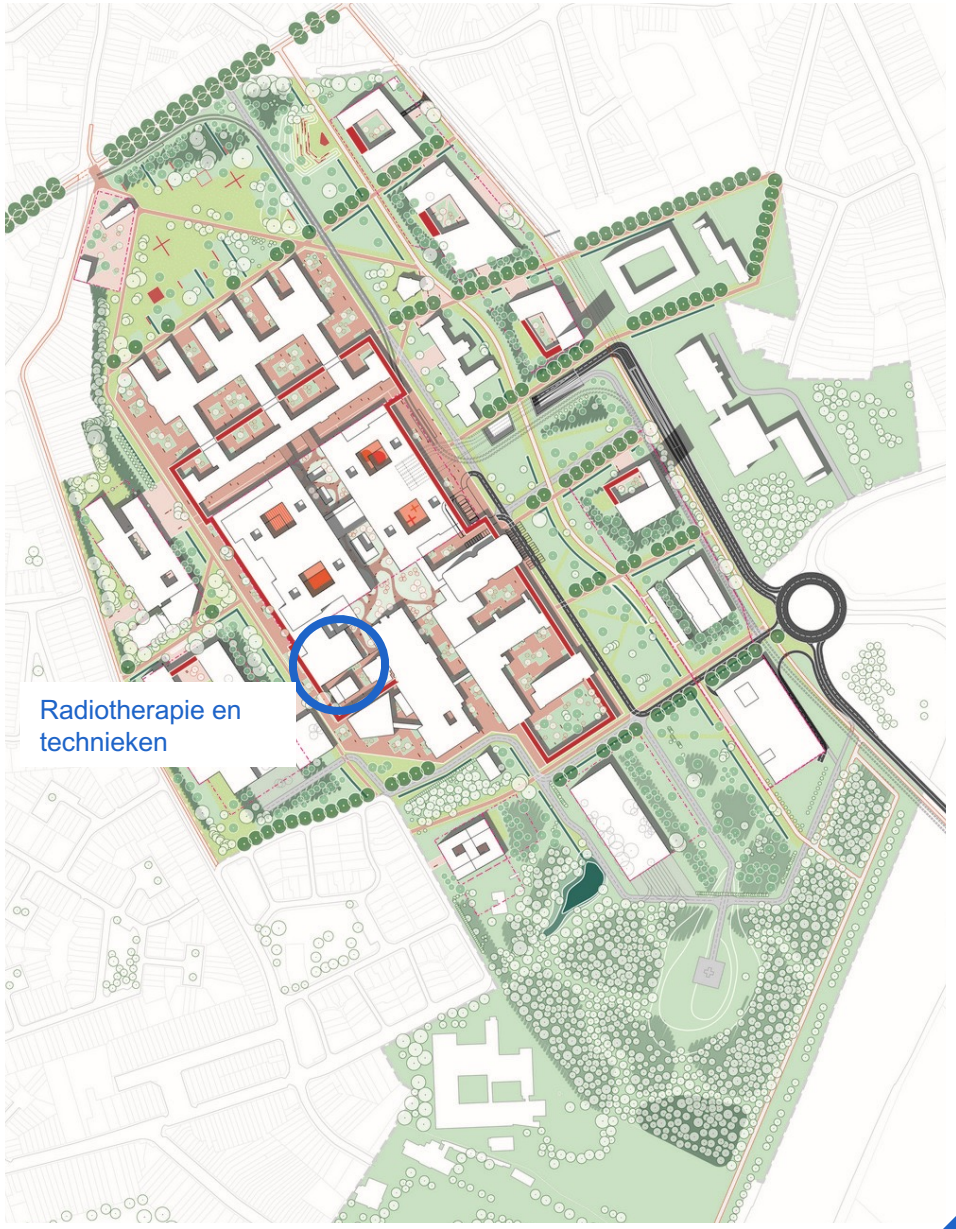
Radiotherapie/Energiegebouw/UPSIE

- **Functie:** Bunkers radiotherapie en consultaties radiotherapie, gebouw met bundeling technieken en eerste fase van afdeling spoed psychiatrie
- **Hoogte:** 3 bouwlagen (14 m)
- **Breedte:** 34 m
- **Lengte:** 110 m

Bouwperiode: 2024 – 2026

Aanbesteding lopende

Architectenbureau: VK Architects & Engineers



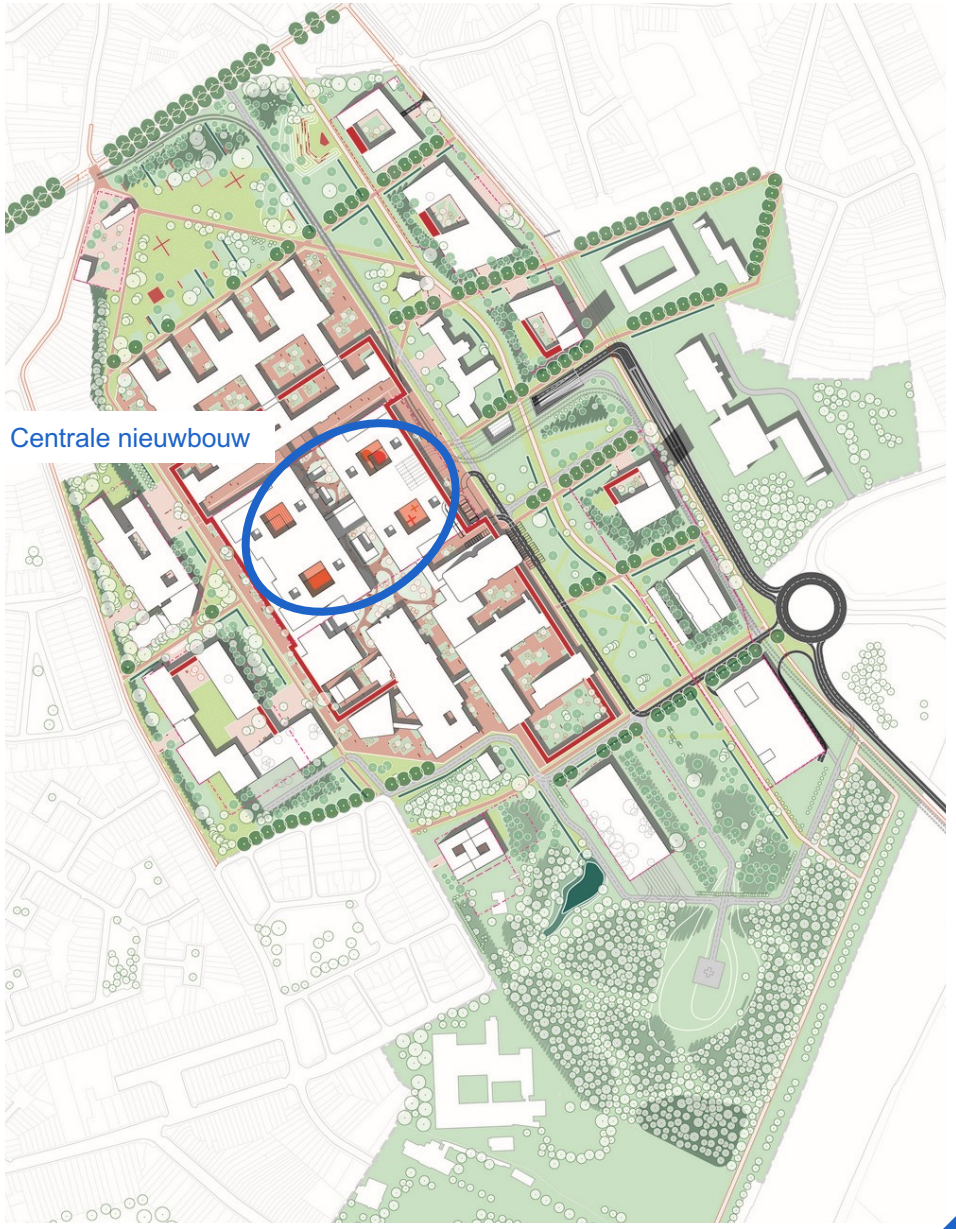
Centrale nieuwbouw

- **Functie:** kern van het ziekenhuis met:
  - Spoedafdeling
  - Medische beeldvorming
  - Kankercentrum
  - Centraal onthaal
  - Operatiekwartier
  - Intensieve zorgen
  - Beddenhuis
  - Ondergrondse parking
- **Hoogte:** 7 bouwlagen (33 m) en 3 ondergrondse bouwlagen
- **Breedte:** 150 m
- **Lengte:** 200 m

Bouwperiode: 2024 – 2030

In ontwerpfase

Architectenbureau: VK Architects & Engineers

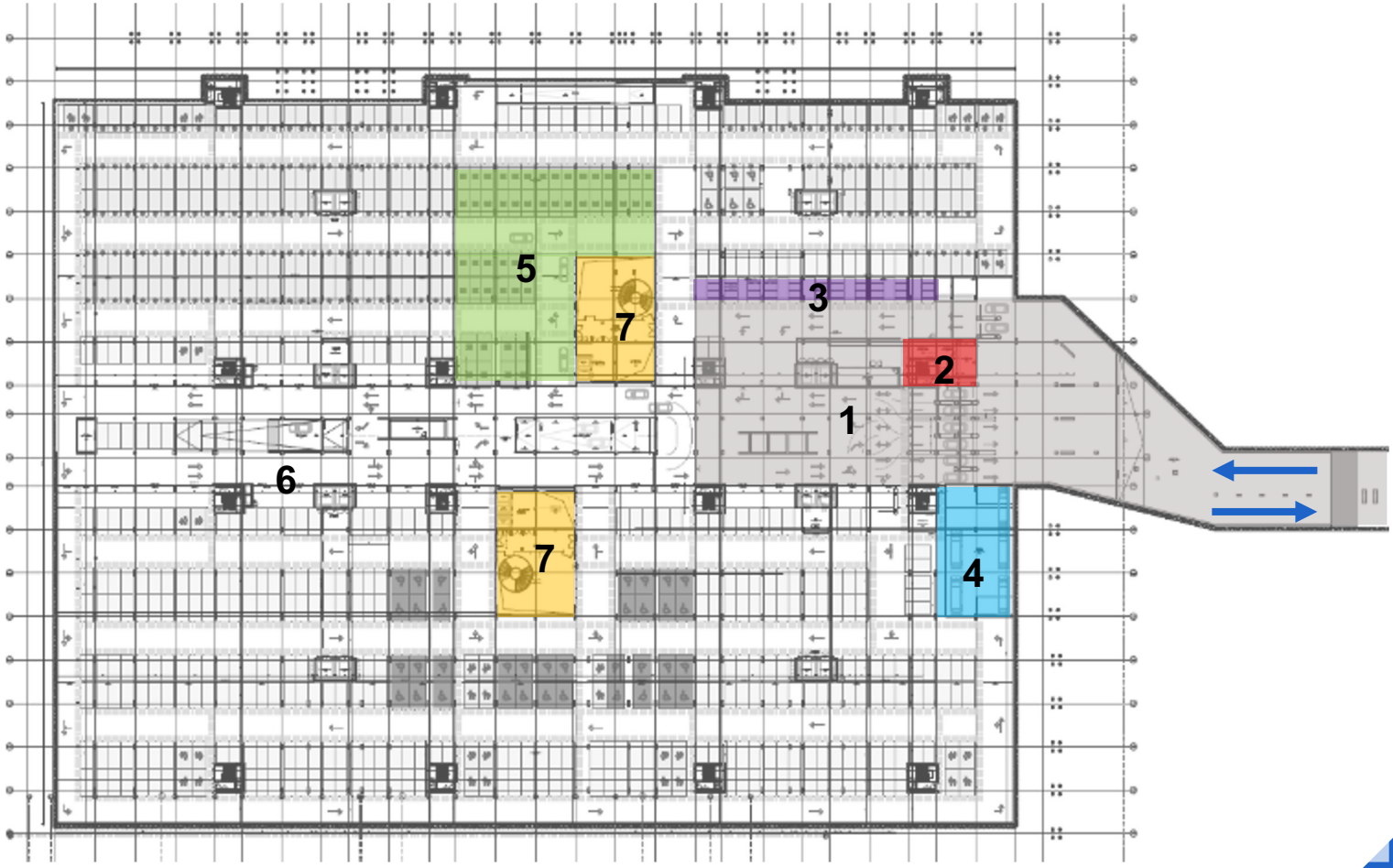



HOSPITALISATIE
MEDISCHE PLINT
PARKING
UZ2
UZ1

Overzichtsplan niveau 920 (-02)

1. Inrittencomplex
2. Security
3. Parking moto’s
4. Stelplaats ambulances
5. K&R + P&R
6. Parking
7. Vides naar inkomhal



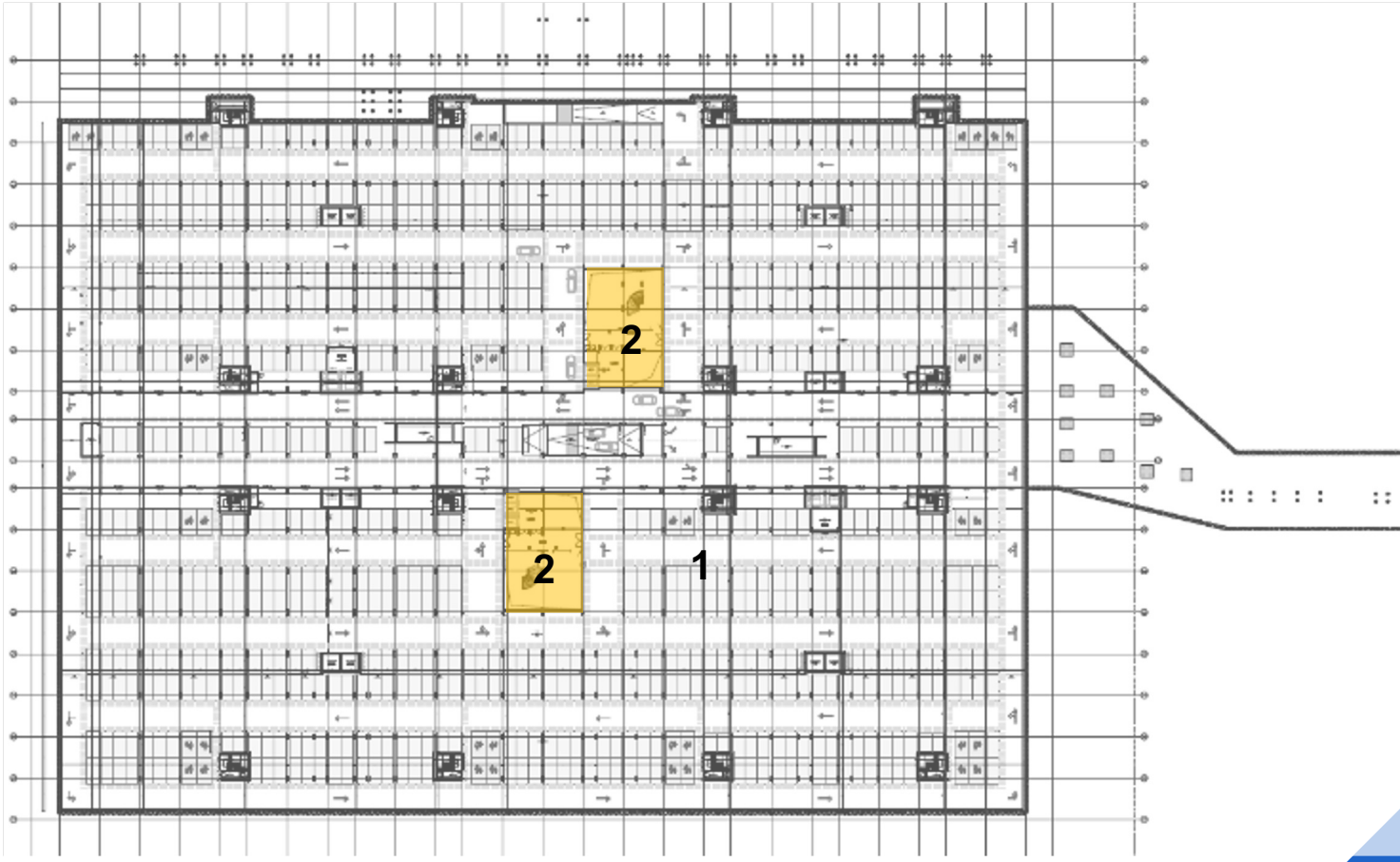


Overzichtsplan niveau 930 (-03)

1. Parking
2. Vides naar inkomhal



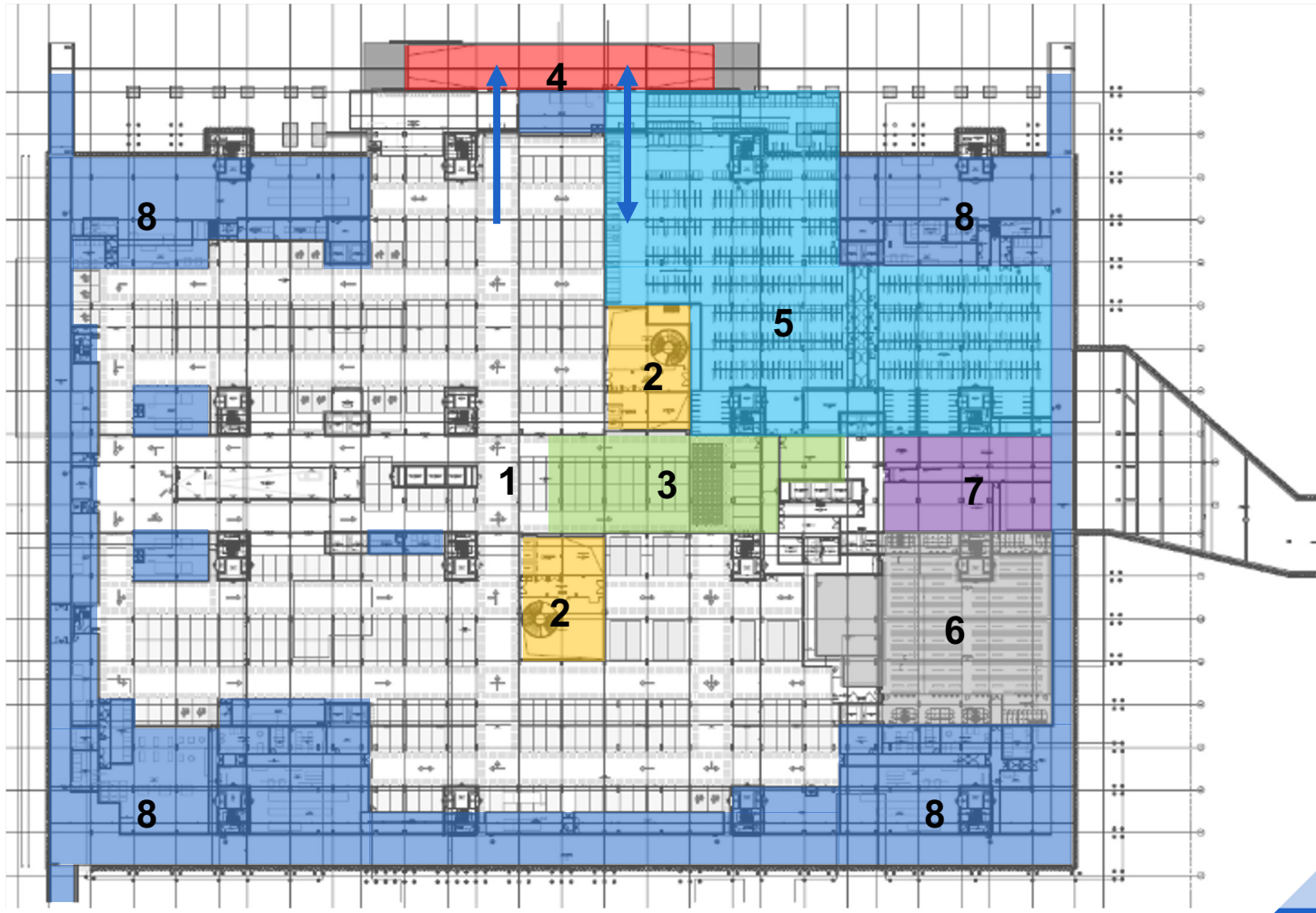




Overzichtsplan niveau 910 (-01)

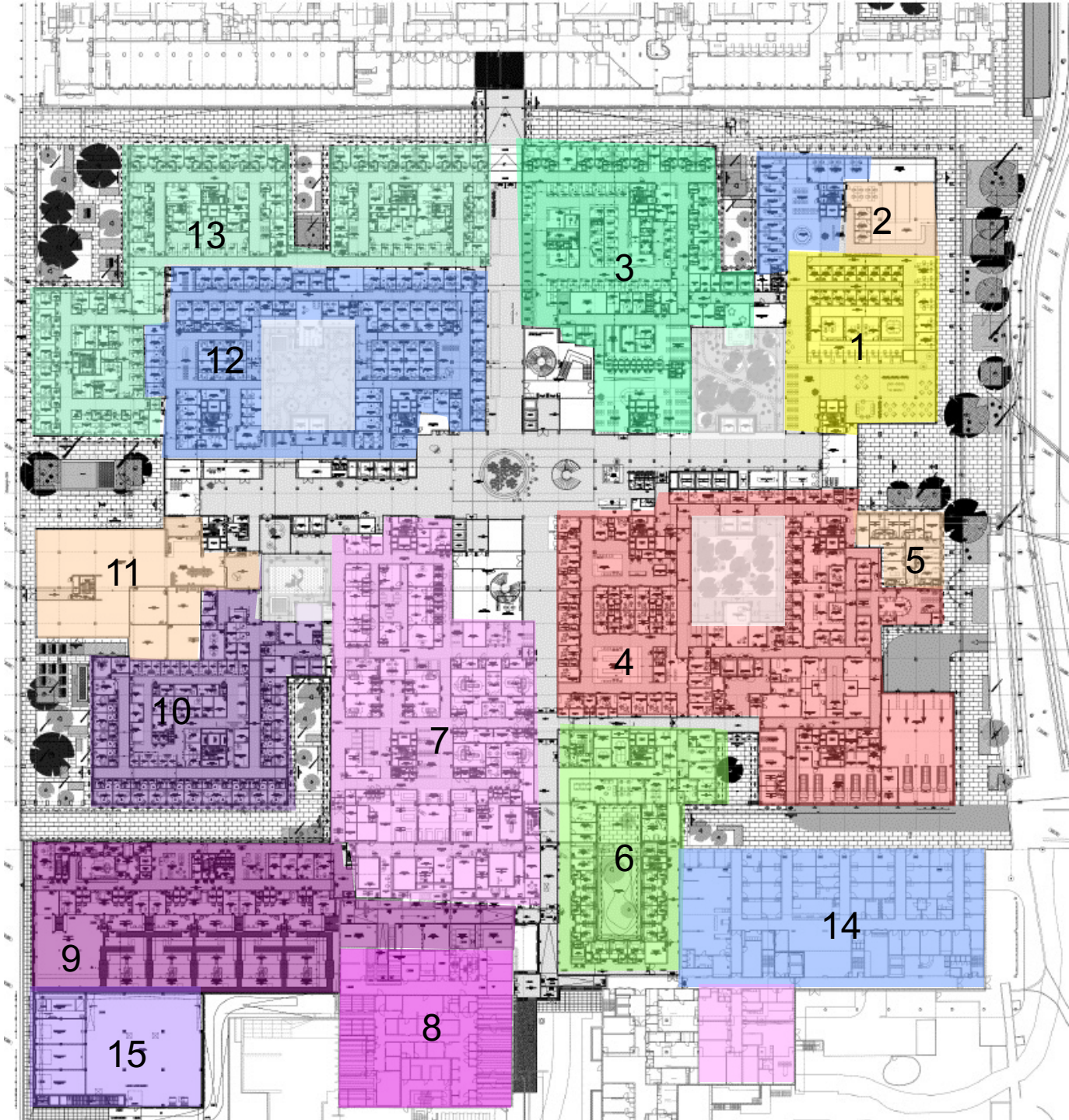
1. Parking
2. Vides naar inkomhal
3. Zone patiëntenvervoer
4. Fietsstraat
5. Fietsenstalling personeel
6. Vestiaires
7. Zone beddenwasstraat / beddencentrale
8. Technische ruimte, - tunnel





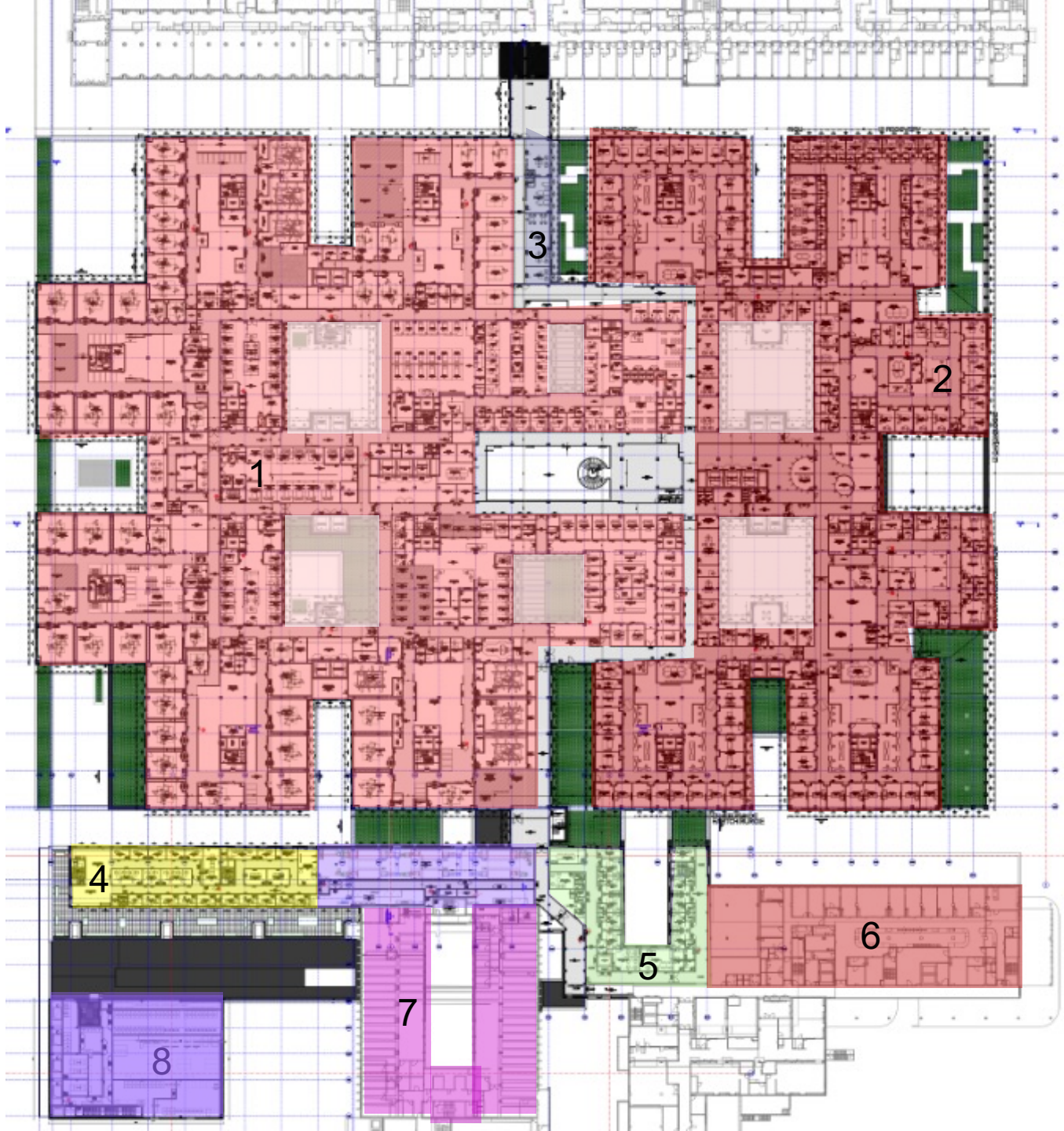
Overzicht niveau 0

1. Onthaal
2. Ziekenhuisapotheek
3. Chirurgisch dagziekenhuis
4. Spoed
5. Huisartsenwachtpost
6. Spoedpsychiatrie
7. Medische beeldvorming
8. Medische beeldvorming (nucleaire geneeskunde)
9. Radiotherapie - oncologie
10. Internistisch dagziekenhuis
11. Cafetaria
12. Kankercentrum – polikliniek
13. Kankercentrum – dagkliniek
14. Kinderziekenhuis
15. Technieken



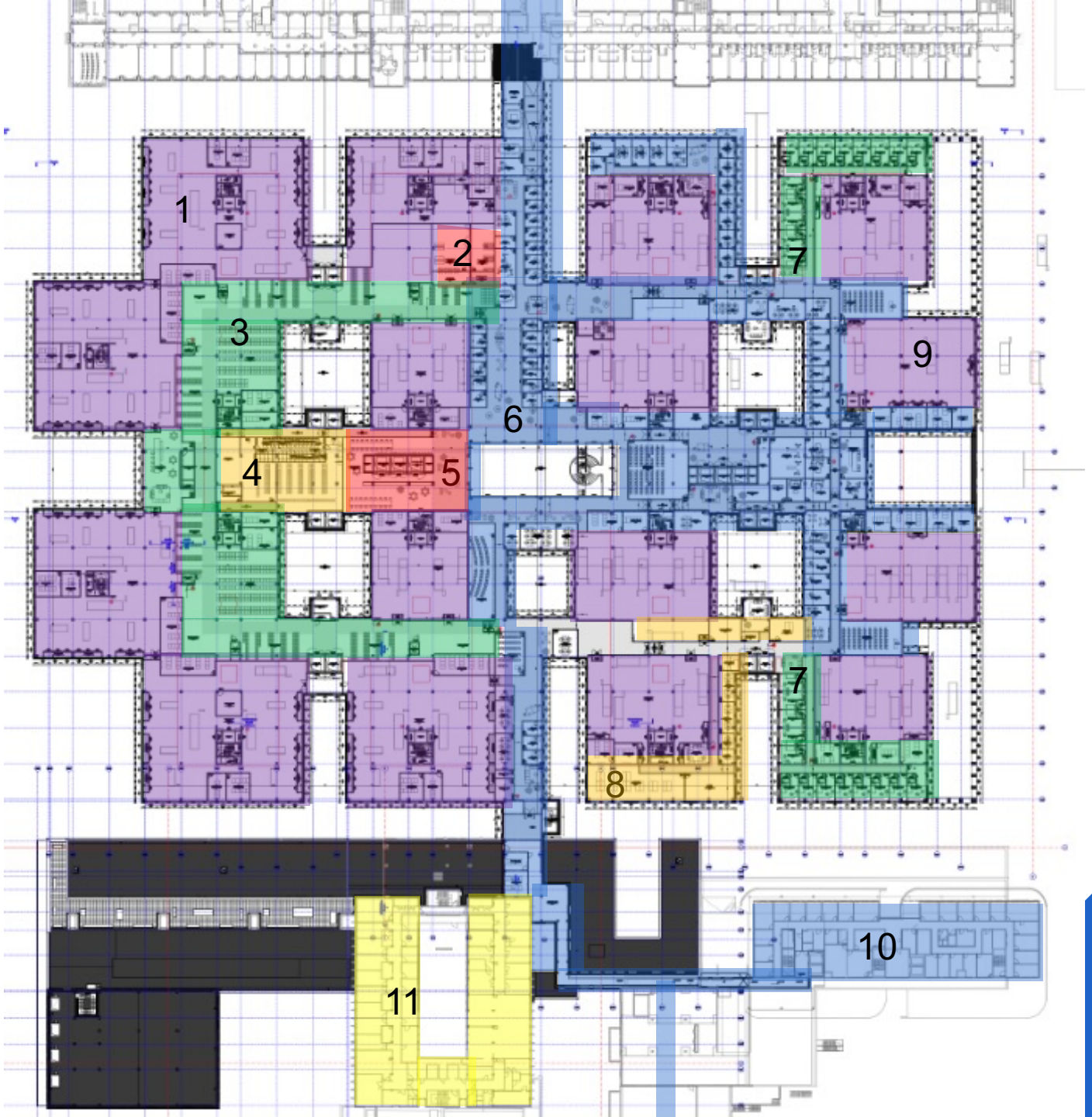
Overzicht +1

1. Interventioneel platform
2. Intensieve zorgen
3. Patiëntenvervoer
4. Radiotherapie - administratie
5. Spoedpsychiatrie
6. Kinderziekenhuis – Intensieve zorgen
7. Labo
8. Technieken

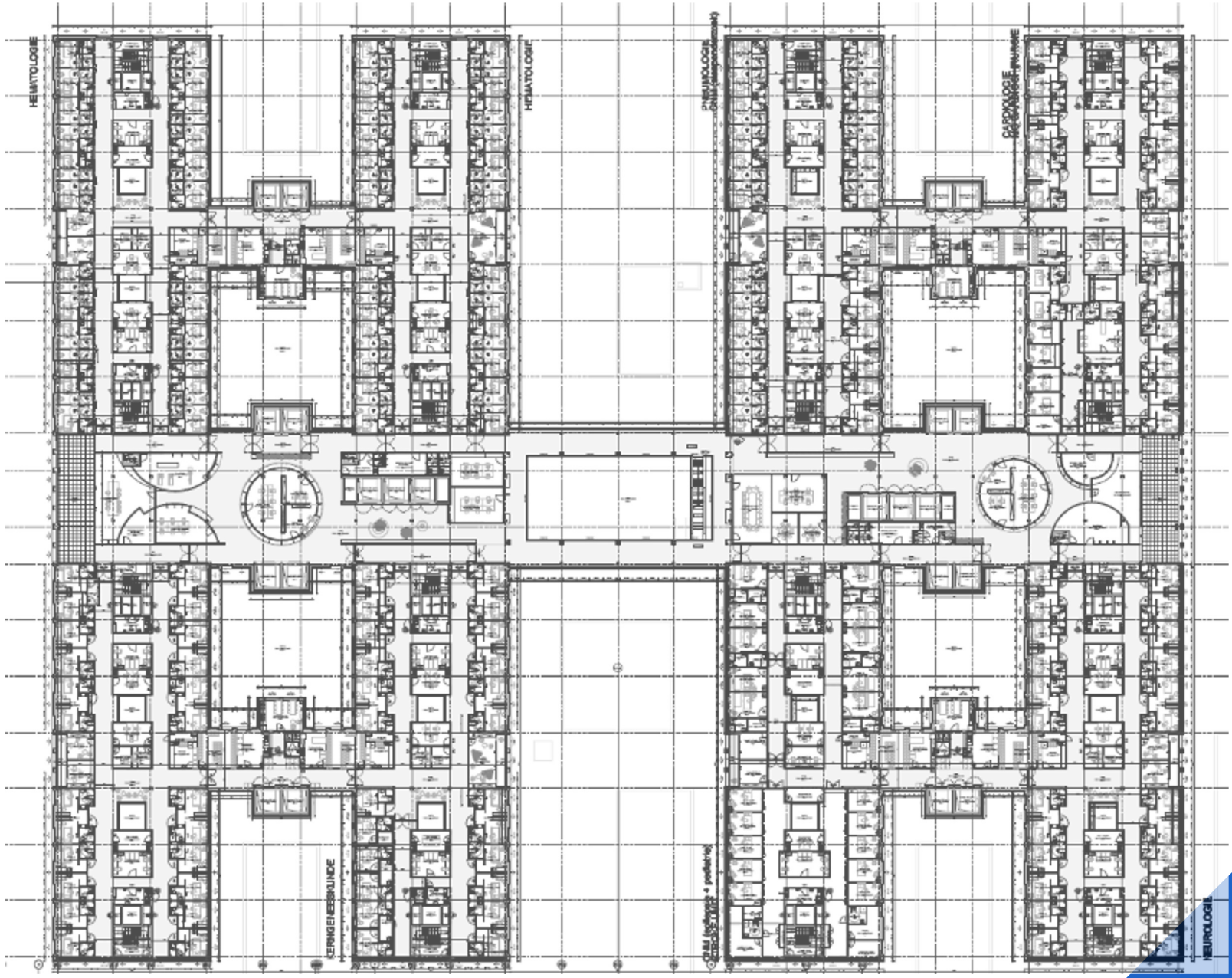


Overzicht niveau +2

1. Technieken Interventioneel platform
2. Wasstraat endoscopie
3. Logistiek Interventioneel platform
4. Kledij-automaat
5. Pauzelokaal Interventioneel platform
6. Academische straat
7. Kamers inslapende wacht
8. Biomedisch technische dienst
9. Technieken
10. Kinderziekenhuis
11. Labo



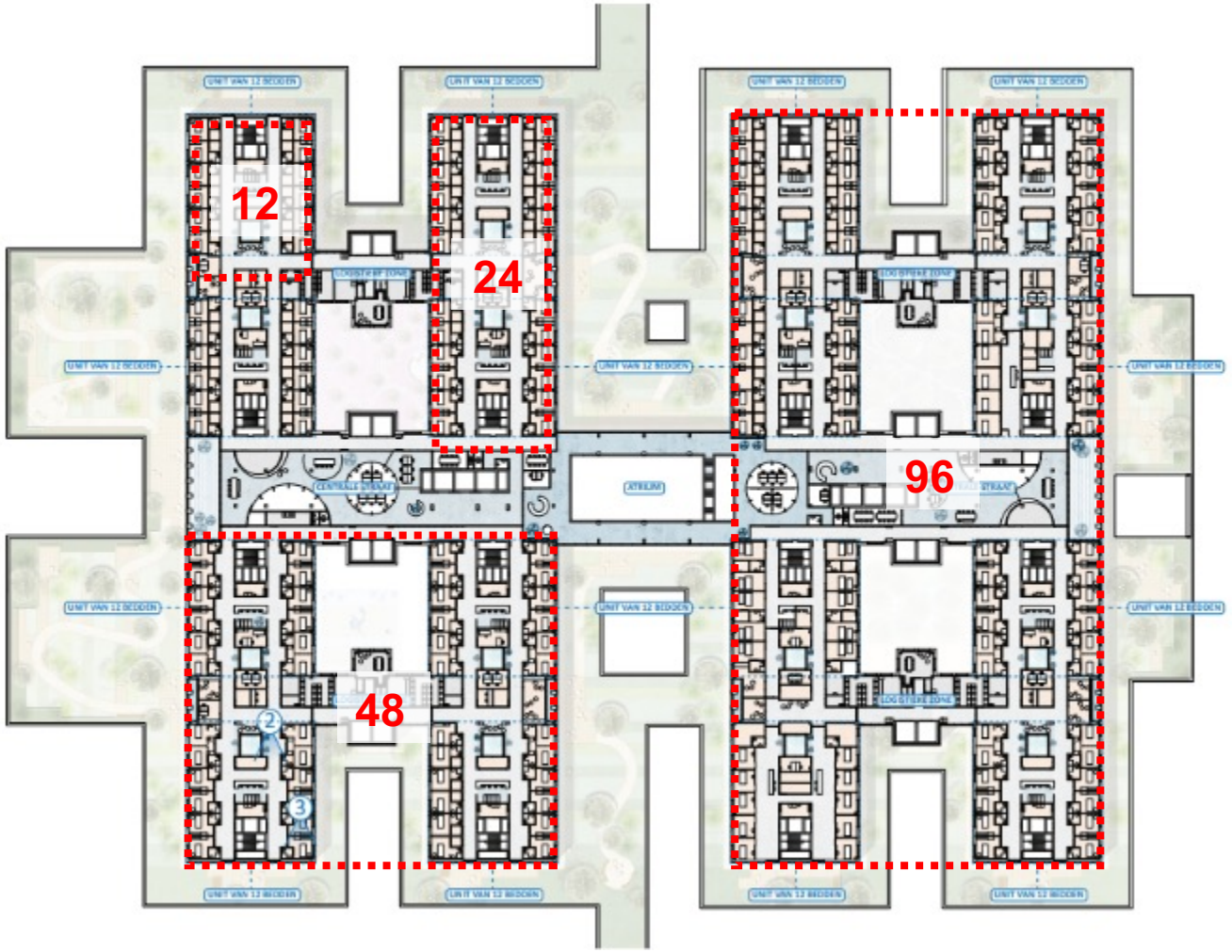
Overzicht niveau +3/+6



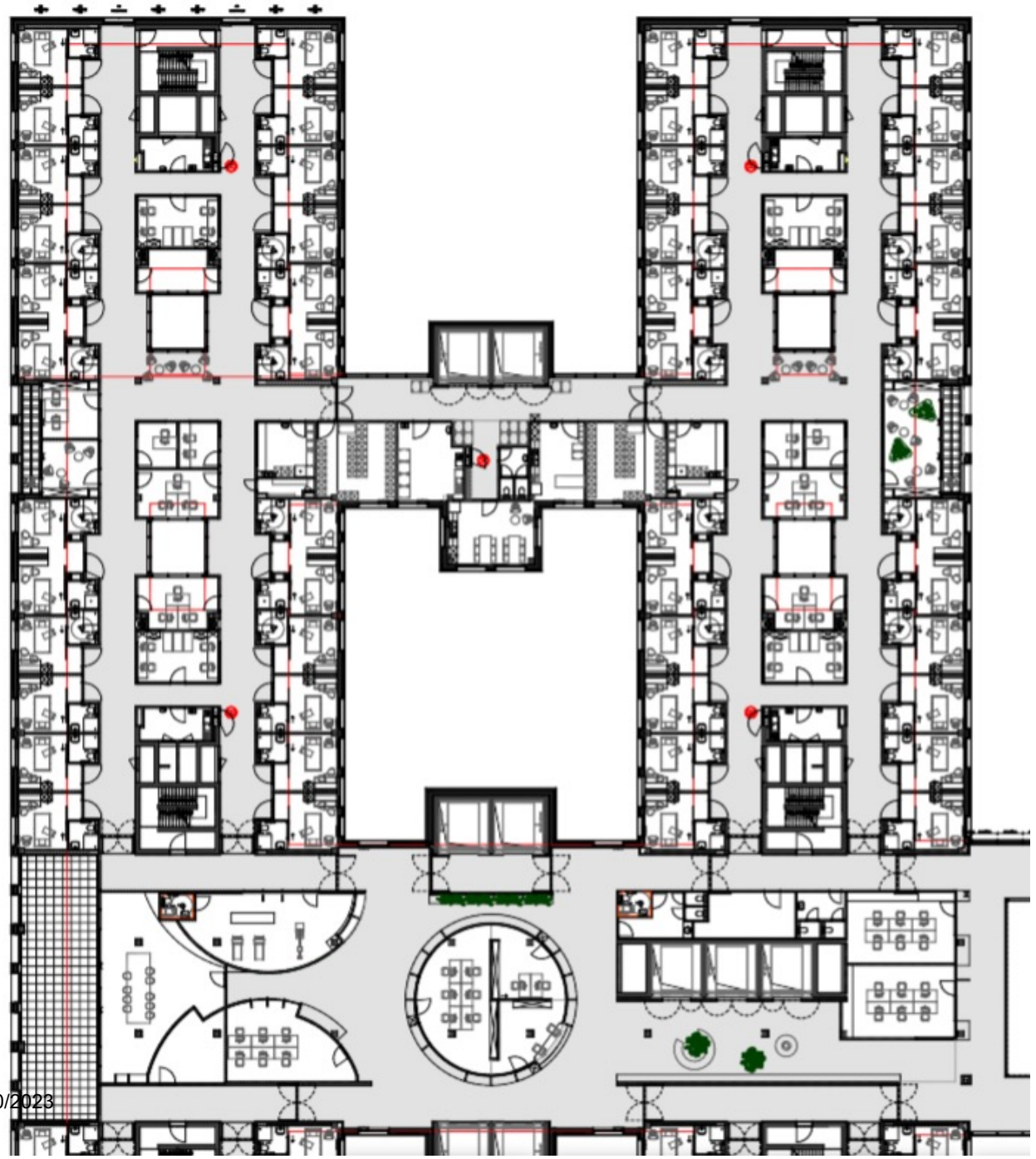
Schakeling tussen units van 12 bedposities biedt verschillende opties

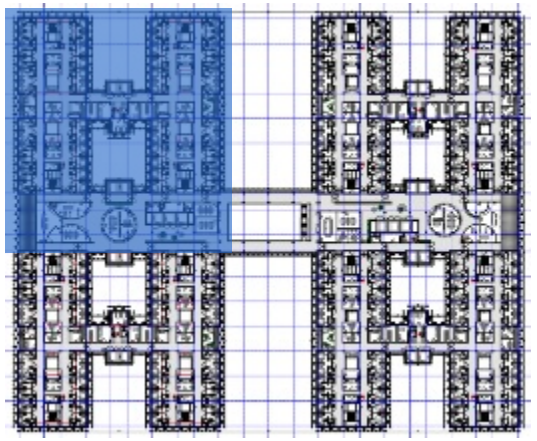
C. Heymanslaan





Grondplan










UZ
GENT





In deze afgeschermde daktuin vlak bij de afdelingen Intensieve zorg genieten patiënten in het groen van de frisse lucht.



In de tuin aan het dagziekenhuis inwendige geneeskunde vinden patiënten en bezoekers een moment van rust.


Vanuit de kamers – ook de hoger liggende –
heb je uitzicht op een aangename daktuin.





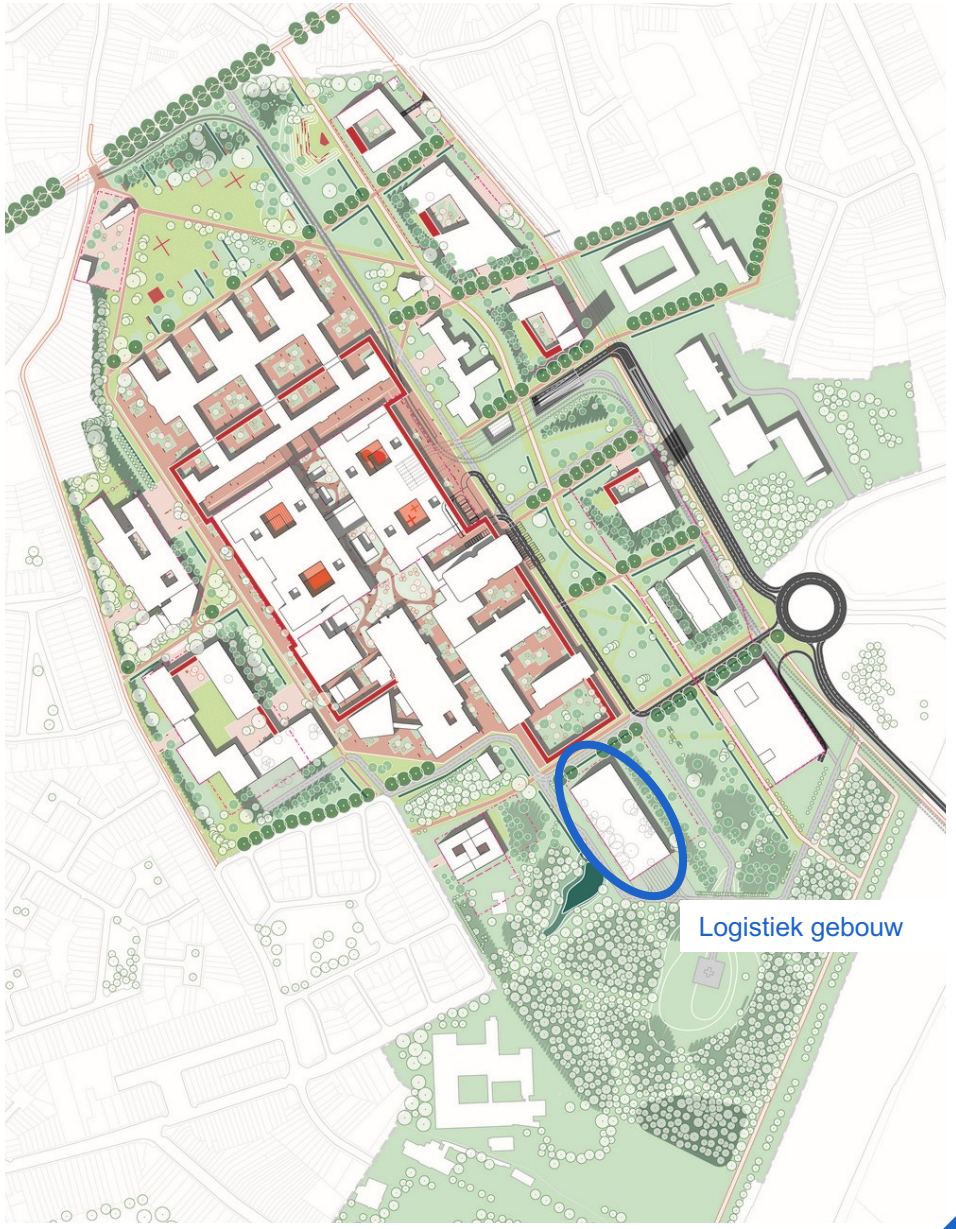
Logistiek gebouw

- **Functie:** Logistieke ondersteuning voor volledige campus, apotheek en sterilisatie-eenheid
- **Hoogte:** 4 bouwlagen (22 m)
- **Breedte:** 45 m
- **Lengte:** 105 m

Bouwperiode: 2025 – 2028

In ontwerpfase

Architectenbureau: VK Architects & Engineers





Logistiek gebouw

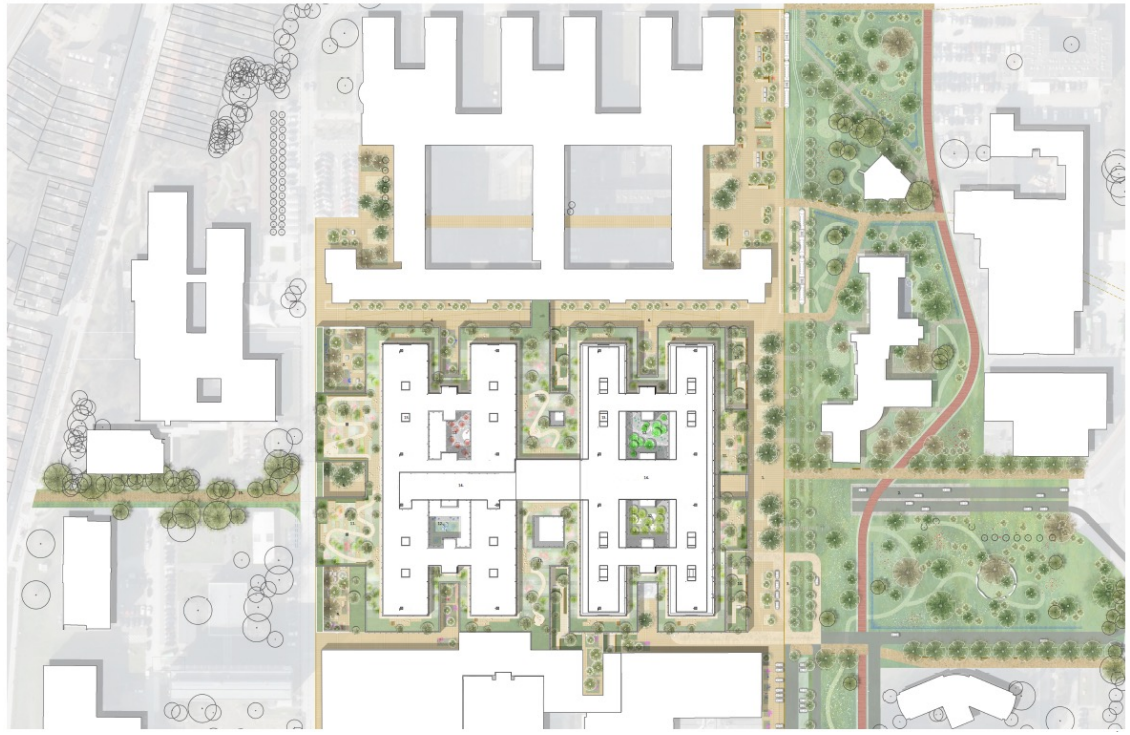
Omgevingsaanleg

- **Functie:** Aanleg van groenzone, fietspaden en voetpaden rondom centrale nieuwbouw en verplaatsen tramhalte

Bouwperiode: 2028-2029

In ontwerpfase

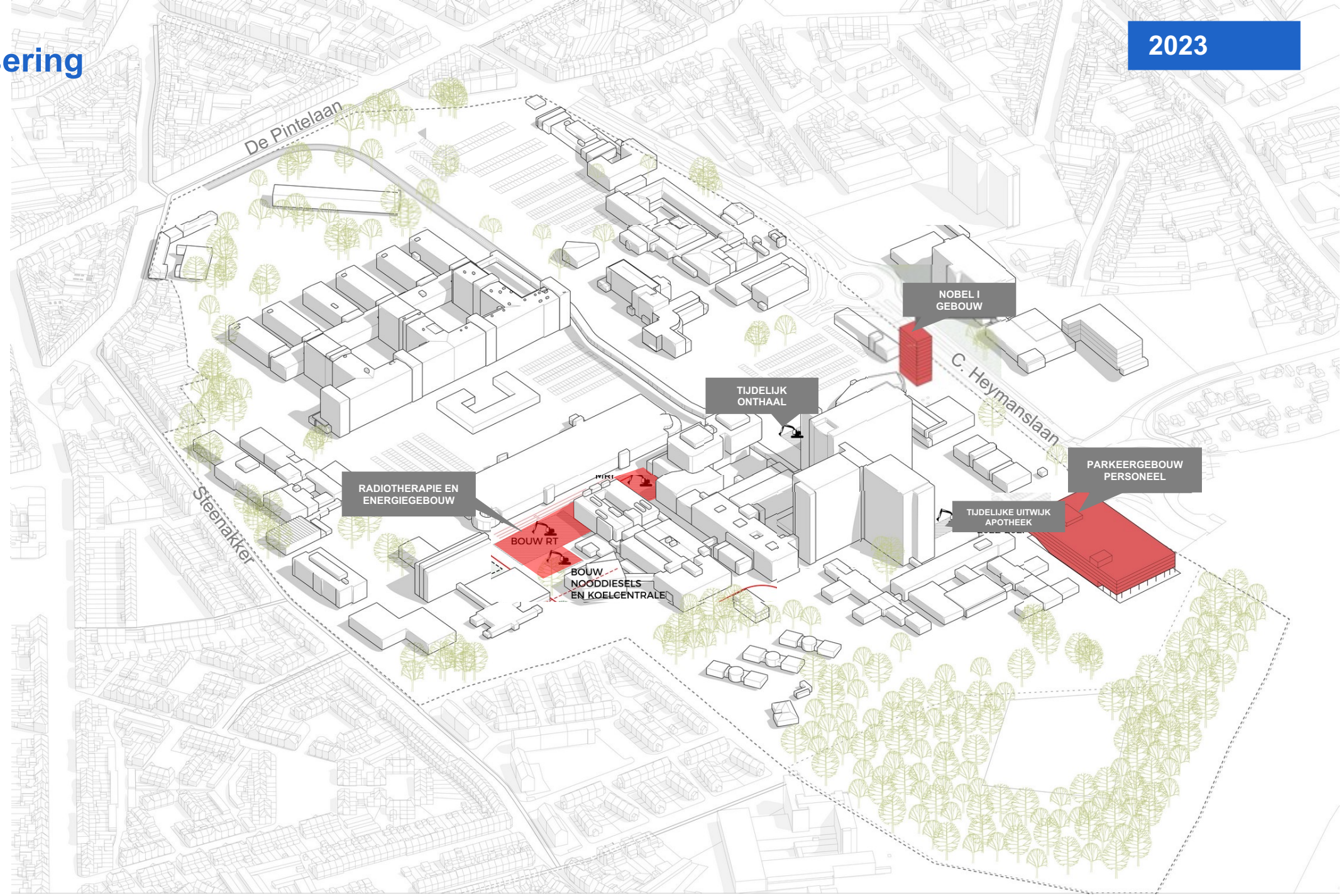
Architectenbureau: VK Architects & Engineers





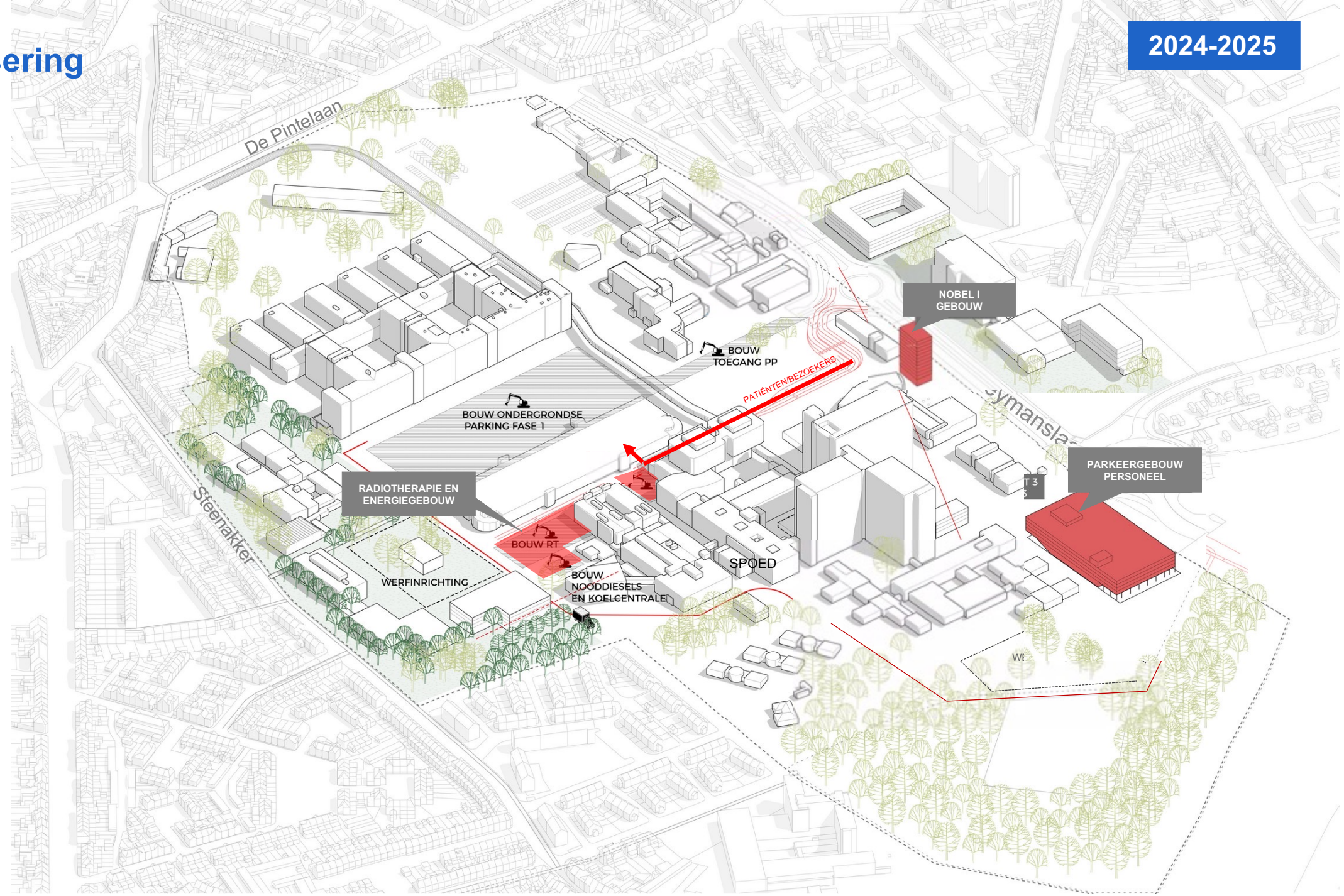
Fasering

2023



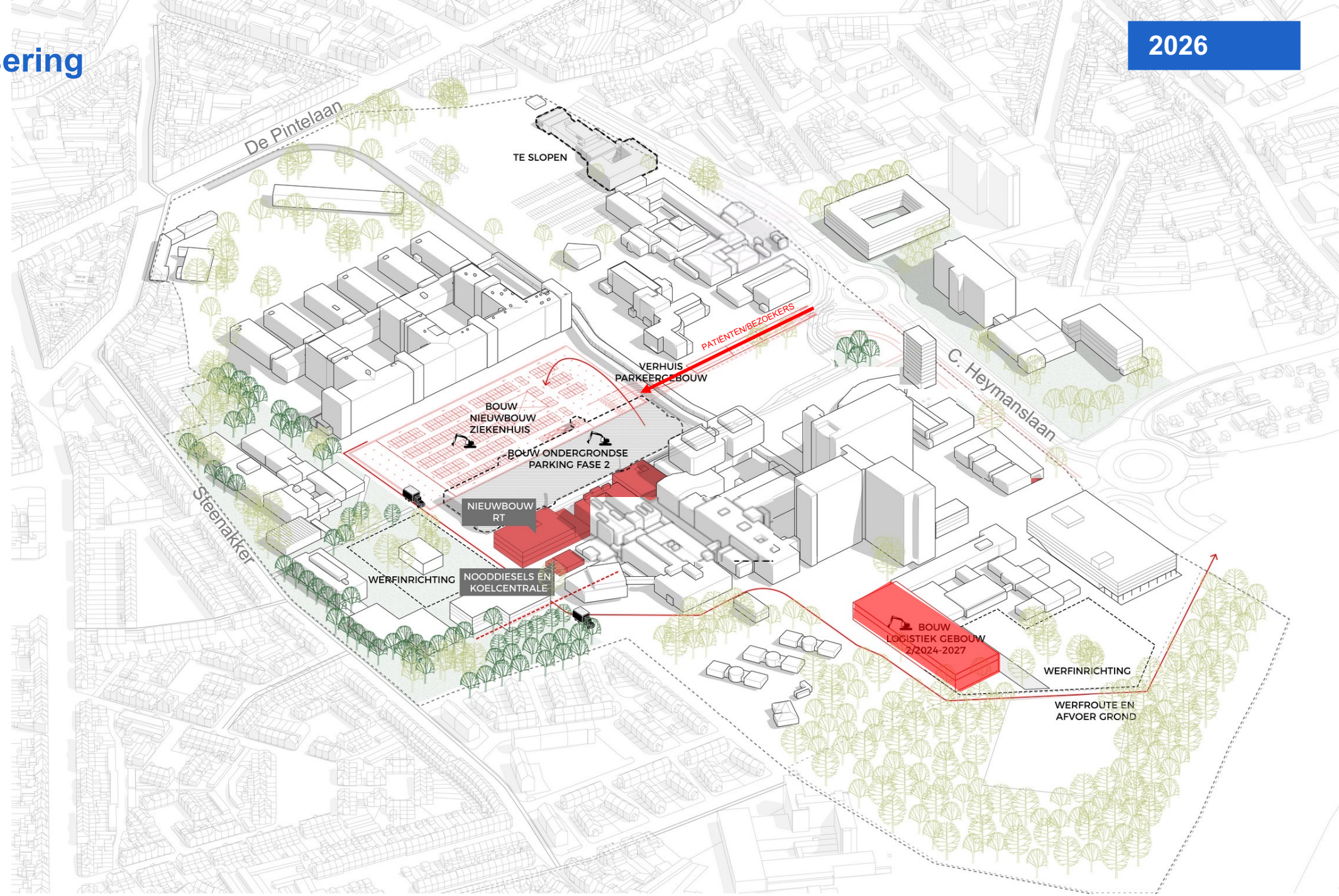
Fasering

2024-2025



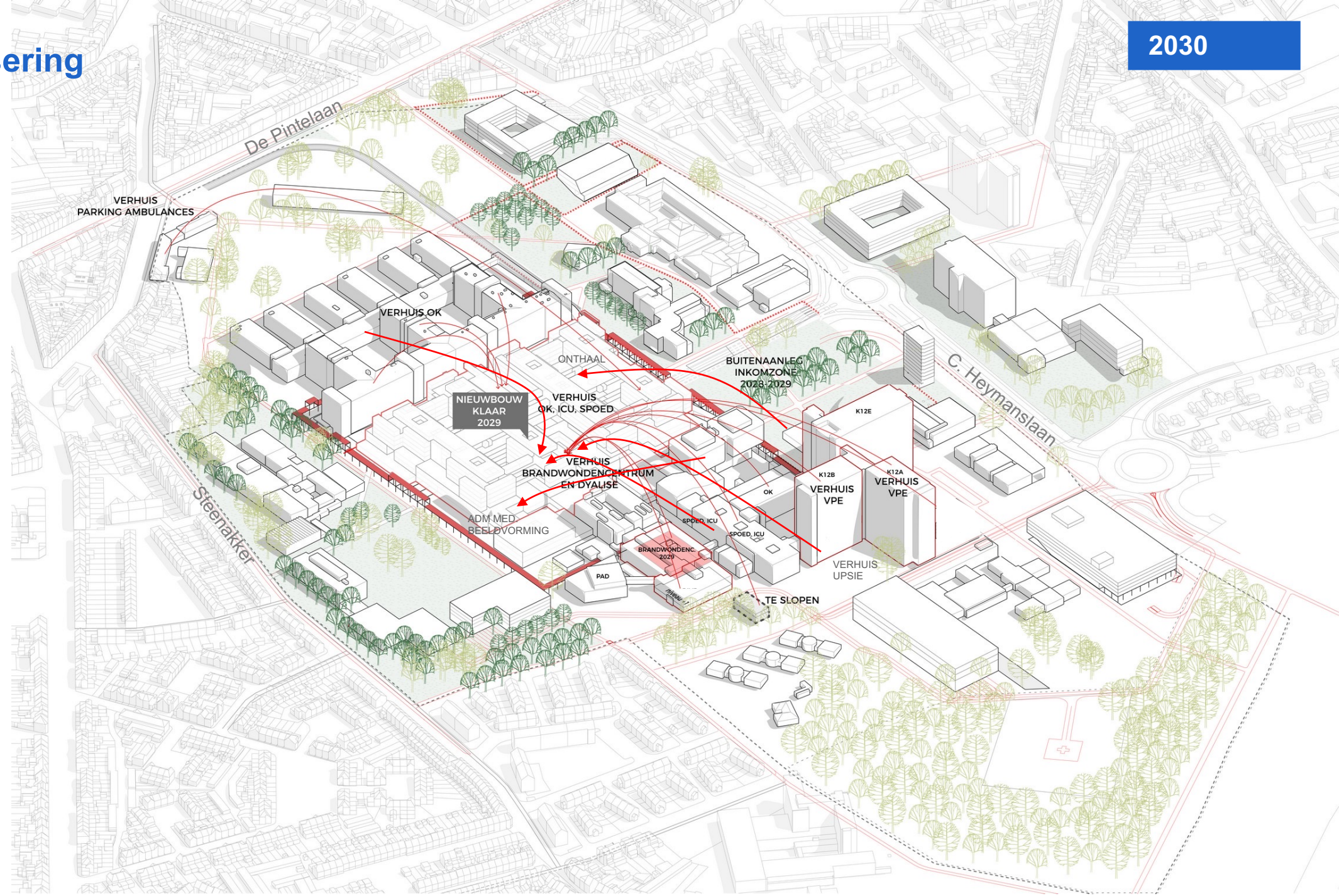
Fasering

2026



Fasering

2030



PETRA DEMOOR
ELIEN VAN NIEUWENBORGH
Team Nieuwbouw

Universitair Ziekenhuis Gent
Team Nieuwbouw
nieuwbouw@uzgent.be

VK architects & engineers
www.vk-architects-engineers.com